

**АДМИНИСТРАЦИЯ БУРАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ/проект**

**от 00.09.2019 № 00**

хут.Бураковский

**Об утверждении порядка выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования Бураковского сельского поселения Кореновского района в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами**

В соответствии с частью 2 статьи 7, частью 2 статьи 12 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Бураковского сельского поселения Кореновского района п о с т а н о в л я е т:

1.Утвердить Порядок выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территории общего пользования Бураковского сельского поселения Кореновского района в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами (прилагается).

2.Общему отделу администрации Бураковского сельского поселения Кореновского района (Абрамкина) обнародовать настоящее постановление в установленных местах и разместить его на официальном сайте органов местного самоуправления Бураковского сельского поселения Кореновского района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава

Бураковского сельского поселения

Кореновского района Л.И.Орлецкая

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Бураковского сельского поселения

Кореновского района

от 00 сентября 2019 года № 00

**ПОРЯДОК**

**выявления и учёта мнения собственников**

**помещений в многоквартирных домах в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования Бураковского сельского поселения Кореновского района в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и регулирует процедуру выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территориям общего пользования Бураковского сельского поселения Кореновского района в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, в целях принятия решений о создании парковок общего пользования на данных территориях.

1.2. Для целей настоящего Порядка применяются следующие понятия:

а) территория общего пользования – территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, на которой планируется создание парковки общего пользования;

б) собственник помещения в многоквартирном доме – физическое или юридическое лицо, право собственности которого на помещение (помещения) в многоквартирном доме, расположенном на земельном участке, прилегающем к территории общего пользования, на которой планируется создание парковки общего пользования, зарегистрировано в установленном законодательством порядке;

в) схема размещения парковки общего пользования – схема, подготовленная администрацией Бураковского сельского поселения Кореновского района на основании проектной документации или технической документации с нанесением границ парковки общего пользования, указанием ее адресной привязки, назначения, площади, вместительности (количества машино-мест), организации въезда, выезда и движения транспортных средств на парковке общего пользования, выделением мест для стоянки транспортных средств, управляемых инвалидами, перевозящих инвалидов;

г) перечень многоквартирных домов – перечень многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, границы которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, прилегающих к территории общего пользования;

д) уполномоченный орган - администрация Бураковского сельского поселения Кореновского района.

Иные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Краснодарского края и муниципальных правовых актах Бураковского сельского поселения Кореновского района.

1.3.Положения настоящего Порядка не распространяются на правоотношения, связанные с созданием парковок общего пользования в границах земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Выявление и учет мнения собственников помещений в многоквартирном доме в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования

2.1. В целях принятия решения о создании парковки общего пользования осуществляется выявление мнения собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территории общего пользования, на которой планируется создание парковки общего пользования, по вопросу, связанному с созданием на данной территории парковки общего пользования.

Выявление мнения собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в абзаце первом настоящего пункта, осуществляется путем проведения их опроса в порядке, предусмотренном Положением об опросе граждан на территории Бураковского сельского поселения Кореновского района, утвержденным решением Совета Бураковского сельского поселения Кореновского района от 18 июня 2019 года № 256 «Об утверждении Положения о Порядке назначения и проведения опроса граждан на территории Бураковского сельского поселения Кореновского района».

2.2. Для принятия решения о назначении опроса собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в абзаце первом настоящего пункта, глава Бураковского сельского поселения Кореновского района вносит предложение в Совет Бураковского сельского поселения Кореновского района с формулировкой вопроса (вопросов), предлагаемого (предлагаемых) при проведении опроса, а также с приложением перечня многоквартирных домов, схемы размещения парковки общего пользования и опросного листа по форме, предусмотренной приложением к настоящему Порядку (далее – опросный лист).

2.3. Право участвовать в опросе имеют собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территории общего пользования, на которой планируется создание парковки общего пользования. От имени несовершеннолетних в опросе вправе принять участие их законные представители.

2.4. В целях привлечения к участию в опросе собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территории общего пользования, уполномоченный орган вправе направить информацию о проведении опроса в организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, указанными в перечне многоквартирных домов.

2.5.Собственники помещений в многоквартирных домах направляют (представляют) заполненный опросный лист по адресу, указанному в информации о проведении опроса. Способ направления опросного листа выбирается собственником помещения в многоквартирном доме самостоятельно.

Собственник помещения в многоквартирном доме вправе направить (представить) один опросный лист.

В случае, если лицо является собственником двух и более помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах), указанном в перечне многоквартирных домов, указанное лицо вправе направить (представить) в уполномоченный орган опросные листы в количестве, равном количеству помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах), собственником которых он является.

2.6. Результаты опроса собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территории общего пользования, подлежат официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации и Совета Бураковского сельского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем через 10 дней со дня проведения (даты окончания проведения) опроса.

2.7. При принятии решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования подлежит учету выраженное в действительных опросных листах мнение большинства от числа лиц, принявших участие в опросе (далее – общее мнение собственников помещений в многоквартирных домах).

2.8. Решение о создании парковки общего пользования на территории общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, принимается уполномоченным органом в форме постановления администрации Бураковского сельского поселения Кореновского района (далее – постановление) в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, а также с учетом общего мнения собственников помещений многоквартирных домах.

Постановление должно содержать ссылку на протокол итогов опроса, а также схему размещения парковки общего пользования.

3. Контроль за соблюдением Порядка

3.1. За нарушение требований настоящего Порядка должностные лица уполномоченного органа несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава

Бураковского сельского поселения

Кореновского района Л.И.Орлецкая

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку выявления и учета мнения

собственников помещений

многоквартирных домах, прилегающих

к территориям общего пользования,

о создании парковок общего пользования

на территориях общего пользования в

границах элемента планировочной

структуры, застроенного

многоквартирными домами, в границах

Бураковского сельского поселения

Кореновского района

**ФОРМА ОПРОСНОГО ЛИСТА**

1. Опрос проводится по инициативе главы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бураковского сельского поселения Кореновского района в целях принятия решения о создании парковки общего пользования на территории общего пользования (далее – парковка) по адресу\*:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ указывается адресная привязка парковки общего пользования на территории общего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

пользования в соответствии с адресной привязкой, указанной в схеме размещения парковки общего пользования

2. Опрос проводится в период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_20\_\_ по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_20\_\_\*.

3. Сведения о лице, принявшем участие в опросе\*\*:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), дата, месяц и год рождения – для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

физических лиц; полное наименование, ИНН, ОГРН юридического лица – для юридических лиц

4. Сведения о помещении в многоквартирном доме, собственником которого является лицо, принявшее участие в опросе\*\*:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указываются сведения о номере многоквартирного дома и номере квартиры (комнаты в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

коммунальной квартире) в отношении жилых помещений и кадастровом номере помещения – в отношении нежилого помещения

5. Сведения о законном представителе несовершеннолетнего лица\*\*\*:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указываются фамилия, имя, отчество законного представителя несовершеннолетнего,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

являющегося собственником помещения в многоквартирном доме

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 6. Вопросы, вынесенные на опрос (мнение выражается путем проставления значка в одном из предложенных вариантов ответа)\*\*:  6.1. Ваше отношение к фактам парковки транспортных средств на тротуарах, озелененных территориях, детских, спортивных площадках: | | | |
| За | Против | | Безразлично |
| 6.2. Ваше мнение о наличии/отсутствии обеспеченности парковками многоквартирного дома, собственником помещения в котором Вы являетесь: | | | |
| Имеется обеспеченность | | Отсутствует обеспеченность | |
| 6.3. Создание парковки общего пользования на территории общего пользования, предлагаемой к размещению: | | | |
| Требуется | | Не требуется | | |
| 6.4. С назначением парковки общего пользования на территории общего пользования, предлагаемой к размещению: | | | | |
| Согласен (согласна) | | Не согласен (не согласна)  Свой вариант назначения парковки: | | |
| 6.5. С площадью и вместительностью (количеством машино-мест) парковки общего пользования на территории общего пользования, предлагаемой к размещению: | | | | |
| Согласен (согласна) | | Не согласен (не согласна)  Требуется увеличить/уменьшить площадь парковки (нужное подчеркнуть) до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать предлагаемую площадь парковки);    Требуется увеличить/уменьшить количество машино-мест (нужное подчеркнуть) до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указать предлагаемое количество машино-мест) | | |

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных администрацией Бураковского сельского поселения Кореновского района.

Настоящее согласие дается на обработку моих персональных данных, указанных в настоящем опросном листе, осуществляемую в целях принятия решения о создании парковки общего пользования на территории общего пользования по адресу, указанному в п. 1 настоящего опросного листа.

Настоящее согласие дается на совершение любых действий (операций) или совокупности действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано мной в любое время посредством подачи письменного заявления об этом в администрацию Бураковского сельского поселения Кореновского района.

Настоящее согласие выражено мною свободно, своей волей и в своем интересе.

\* - сведения, подлежащие заполнению администрацией Бураковского сельского поселения Кореновского района;

\*\* - сведения, подлежащие обязательному заполнению участником опроса;

\*\*\* - сведения подлежат обязательному заполнению участником опроса в случае, если собственником помещения в многоквартирном доме является несовершеннолетнее лицо.

Дата заполнения «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Глава

Бураковского сельского поселения

Кореновского района Л.И.Орлецкая