|  |
| --- |
| Редакция газеты «Кубанские Новости»  Адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Пашковская, 2  от Администрации Бураковского сельского поселения Кореновского района |

Прошу Вас опубликовать в ближайшем номере Вашей газеты сообщение следующего содержания:

«Администрация Бураковского сельского поселения Кореновского района в порядке предусмотренном ст. 14.1 ФЗ-101 РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», извещает участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, площадью 1 528 051 кв. м, с кадастровым номером 23:12:0703000:17 и адресом (местоположением): Краснодарский край, Кореновский район , юго-западная окраина х. Бураковский, о проведении по предложению Акционерного общества «Прогресс», являющегося одним из участников долевой собственности, общего собрания участников долевой собственности с повесткой дня:

1. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности;

2. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения о расторжении договоров аренды, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка, или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), соглашения об обеспечении беспрепятственного доступа к образуемым земельным участкам, заключаемых между собственниками земельных участков, подписывать необходимые согласования и документы, соглашения о временном занятии земельных участков, проводить корректуру земельного участка при изменении его границ, изменение и исправление кадастровой ошибки в местоположении границ земельного участка, в том числе с правом заключить или перезаключить договор аренды, субаренды, и (или) дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка с любым арендатором и на условиях принятых общим собранием участников долевой собственности, для чего предоставляется право подавать заявления, получать необходимые справки, удостоверения и другие документы, делать заявления в соответствующих учреждениях и организациях, подписывать договор аренды, соглашение о расторжении договора аренды, дополнительное соглашение, передаточный акт, а также соглашение о порядке владения и пользования земельным участком, с правом подачи заявления о регистрации сделки и права, дополнительного соглашения к договору аренды, получения документов и свидетельства о государственной регистрации права в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с правом оплаты регистрационного сбора, государственной пошлины, для чего предоставляется право расписываться и совершать все действия и формальности. Запрашивать от государственных органов и органов местного самоуправления Краснодарского края, в том числе в архивном отделе администрации Кореновского района, а также в иных архивах информацию по вопросам пользования, распоряжения, выделения земельного участка в натуре, а также иные полномочия в соответствии с действующим законодательством, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Дата проведения общего собрания: 15.10.2022 года.

Время начала проведения общего собрания: 10 часов 15 минут.

Адрес места проведения общего собрания: Краснодарский край, Кореновский район, х. Бураковский, ул. Гагарина, дом № 5, актовый зал.

Регистрация участников собрания с 09 часов 00 минут до 10 часов 00 минут 15 октября 2022 года. Для участия в общем собрании участникам общей долевой собственности необходимо иметь при себе документ, удостоверяющий личность (паспорт), документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия представителя участников долевой собственности.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, участники долевой собственности на указанный земельный участок могут ознакомиться по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, х. Бураковский, ул. Гагарина, 7, в административном здании АО «Прогресс», до 14.10.2022 года включительно в рабочие дни (понедельник - пятница) с 10:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:00.

Глава Бураковского сельского

поселения Кореновского района Орлецкая Л.И.