

# КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ М 1:10 000



ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН  
 Выселковское сельское поселение

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

- Граница муниципального района
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

### ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Жилые зоны**
- Ж-1Б — Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием дворового скота и птицы

- Общественно-деловые зоны**
- ОД-1 — Многофункциональная общественно-деловая зона

### Зоны специализированной общественной застройки

- ТОД-1 — Зона объектов здравоохранения
- ТОД-2 — Зона объектов образования
- ТОД-3 — Зона религиозных объектов
- ТОД-4 — Зона объектов физкультуры и спорта

### Зоны рекреационного назначения

- Р-О — Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования
- Р-ТО — Зона размещения объектов туризма и отдыха

### Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

- ИТ-1 — Зона инженерной инфраструктуры
- ИТ-2 — Зона транспортной инфраструктуры

### Производственные зоны

- П-3 — Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности. СЗЗ - 50м
- КС — Коммунально-складская зона

### Зоны сельскохозяйственного использования

- СХ-1 — Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 — Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

### Зоны специального назначения

- СН-1 — Зона кладбищ

### Иные территориальные зоны

- ИВ-1 — Зона озеленения специального назначения

### ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

### ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

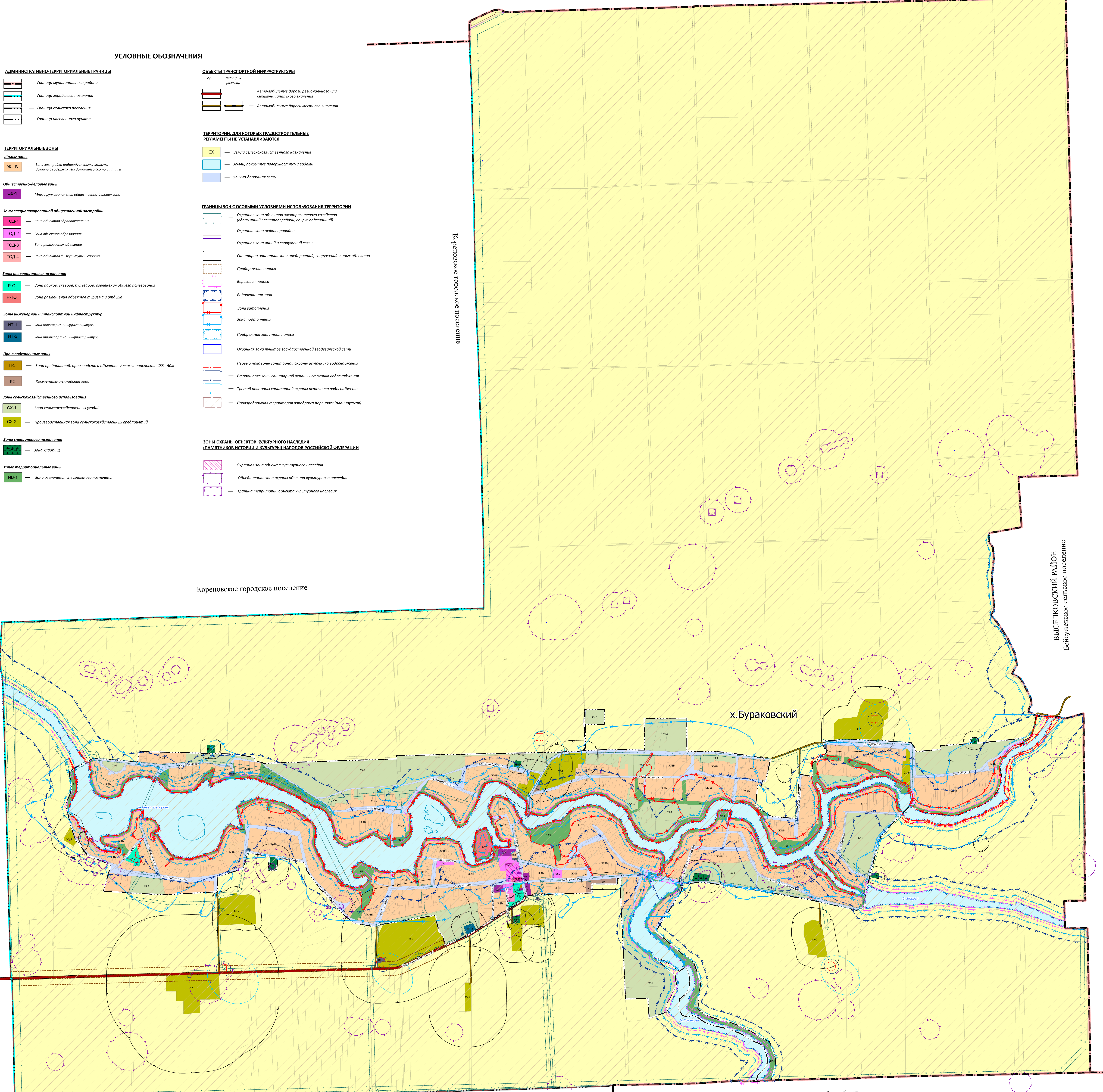
- СХ — Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Улично-дорожная сеть

### ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вазов линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона нефтепроводов
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Придорожная полоса
- Береговая полоса
- Водоохранный зона
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Природоохранная территория аэродрома Кореновск (планируемая)

### ЗОНЫ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

- Охранная зона объекта культурного наследия
- Объединенная зона охраны объекта культурного наследия
- Граница территории объекта культурного наследия



Кореновское городское поселение

ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН  
 Выселковское сельское поселение

х.Бураковский

Раздольненское сельское поселение

УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН  
 Кирпильское сельское поселение

Примечание:  
 - принята система координат МСК-23  
 - проект разработан в программе MapInfo

Муниципальный контракт от 19.10.2022 №2022.ЕП-143					
Правила землепользования и застройки Бураковского сельского поселения Кореновского района					
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	
Директор	Булаев	Генеральный директор	Генеральный директор	1	1
Директор	Булаев	Генеральный директор	Генеральный директор	1	1
Директор	Булаев	Генеральный директор	Генеральный директор	1	1
Карта градостроительного зонирования М 1:10 000					ООО "Геонадстрой" 2022 г.